

ПРОТОКОЛ № 4
общего собрания собственников помещений
многоквартирного жилого дома № 3 по ул. Сидоренко в г. Находка,
в форме очно – заочного голосования.

“30” сентября 2015 г.

г. Находка

Общая площадь многоквартирного жилого дома **3 078,90 м²**, площадь занятая населением (жилых помещений) – **2 383,40 кв.м.** Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – **1 831,20 кв.м.**, что составляет **76,83 %** от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициаторы собрания:

1. Гапоненко Валентина Геннадьевна, собственник кв. № 12
2. Макеева Ольга Витальевна, собственник кв. № 02

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 3 по ул. Сидоренко, проведено в форме очно – заочного голосования в период с 17 сентября 2015 года по 29 сентября 2015 года. В голосовании приняли участие собственники жилых помещений. Повестка дня собрания была определена инициаторами собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Утверждение состава и периодичности работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
3. Утверждение размера тарифа по статье «содержание и текущий ремонт общего имущества МКД» в размере 20,48 руб.
4. Утверждение размера тарифа по статье «содержание и текущий ремонт теплосчётчика» в размере 1,28 руб.
5. Утверждение размера тарифа по статье «сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов» в размере 2,78 руб.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Избрать **председателем собрания:** Гапоненко Валентину Геннадьевну (собственник кв. № 12).

Результат голосования: ЗА 1 831,20 голосов, что составляет 100% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

секретаря собрания: Макееву Ольгу Витальевну (собственник кв. № 02)

Результат голосования: ЗА 1 831,20 голосов, что составляет 100% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Наделить полномочиями председателя и секретаря собрания произвести подсчет голосов

Результат голосования: ЗА 1 729,0 голосов, что составляет 94,42% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 102,20 голосов, что составляет 5,58 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение по первому вопросу Повестки дня: **Утвердить председателя, секретаря собрания, в вышеперечисленном составе, наделить их полномочиями произвести подсчёт голосов по итогам проведения общего собрания.**

2. Утверждение состава и периодичности работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 1.

Результат голосования: ЗА 1 186,70 голосов, что составляет 64,80% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 644,50 голосов, что составляет 35,20 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение по второму вопросу Повестки дня: **Утвердить состав и периодичность работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 3 по ул. Сидоренко в г. Находка, Приложение № 1 к Протоколу.**

3. Утверждение размера тарифа по статье «содержание и текущий ремонт общего имущества МКД» в размере 20,48 руб. с 1 м² общей площади помещения.

Результат голосования: ЗА 1 186,70 голосов, что составляет 64,80% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 644,50 голосов, что составляет 35,20 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение по третьему вопросу Повестки дня: **Утвердить размер платы тарифа по статье «содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» в размере 20 (двадцать) руб. 48 копеек с 1 м² общей площади помещения – Приложение № 2.**

4. Утверждение размера тарифа по статье «содержание и текущий ремонт теплосчётчика» в размере 1,28 руб. с 1 м² общей площади помещения.

Результат голосования: ЗА 1 186,70 голосов, что составляет 64,80% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 644,50 голосов, что составляет 35,20 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение по четвертому вопросу Повестки дня: **Утвердить размер платы тарифа по статье «содержание и текущий ремонт теплосчётчика» в размере 1 (один) руб. 28 копеек с 1 м² общей площади помещения – Приложение № 2.**

5. Утверждение размера тарифа по статье «сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов» в размере 2,78 руб. с 1 м² общей площади помещения.

Результат голосования: ЗА 1 186,70 голосов, что составляет 64,80% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 644,50 голосов, что составляет 35,20 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение по пятому вопросу Повестки дня: Утвердить размер платы тарифа по статье «сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов» в размере 2 (два) руб. 78 копеек с 1 м² общей площади помещения – Приложение № 2.

К настоящему протоколу прилагается и является неотъемлемой частью:

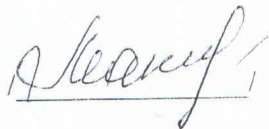
1. Состав и периодичность работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, благоустроенного с водопроводом, канализацией, центральным отоплением без горячего водоснабжения при наличии ванн. МКД № 3 по ул. Сидоренко на 2015 – 2016 гг. – Приложение № 1
2. Состав, периодичность и стоимость работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, благоустроенного с водопроводом, канализацией, центральным отоплением без горячего водоснабжения при наличии ванн. МКД № 3 по ул. Сидоренко на 2015 – 2016 гг. – Приложение № 2.

Председатель собрания



Галоненко Валентина Геннадьевна

Секретарь собрания



Макеева Ольга Витальевна